



TABELA DE VENDA | ÁREO

Av. Encantado, 35 - Petrópolis

Previsão de Entrega: junho/29

Data de Atualização

01/09/2026

Unidade	Área Garden (m²)	Área Privativa Total (m²)	Vagas	Valor	20%	10%	20%	50%
					Entrada (3x)	Mensais (34x)	Reforços (4x)	Saldo
301	99,15	302,17		VENDIDO				
401		207,55	31 40 D Depósito 9	3.362.000	224.133	9.888	168.100	1.681.000
501		207,55		VENDIDO				
601		207,55		VENDIDO				
701		207,55		VENDIDO				
801		207,55	36 41 D Depósito 17	3.907.000	260.467	11.491	195.350	1.953.500
901		207,55	02 23 D Depósito 16	3.998.000	266.533	11.759	199.900	1.999.000
1001		207,55	09 10 39 Depósito 15	4.089.000	272.600	12.026	204.450	2.044.500
1101		207,55	34 37 38 Depósito 14	4.180.000	278.667	12.294	209.000	2.090.000
1201		207,55		VENDIDO				
302	112,68	298,12	18 D 29 Depósito 6	3.533.000	235.533	10.391	176.650	1.766.500
402		189,97	15 D 28 Depósito 8	2.958.000	197.200	8.700	147.900	1.479.000
502		189,97	26 44 D Depósito 10	3.038.000	202.533	8.935	151.900	1.519.000
602		189,97	11 D 21 Depósito 4	3.118.000	207.867	9.171	155.900	1.559.000
702		189,97		VENDIDO				
802		189,97	22 D 27 Depósito 20	3.437.000	229.133	10.109	171.850	1.718.500
902		189,97	08 24 D Depósito 19	3.517.000	234.467	10.344	175.850	1.758.500
1002		189,97	14 D 19 Depósito 5	3.597.000	239.800	10.579	179.850	1.798.500
1102		189,97	25 43 D Depósito 18	3.677.000	245.133	10.815	183.850	1.838.500
1202		189,97	30 42 D Depósito 11	3.757.000	250.467	11.050	187.850	1.878.500

TEXTO LEGAL:

- 1) As parcelas serão corrigidas pelo INCC-M até a data de expedição do habite-se, após esta data serão corrigidas pelo IGP-M + 1%;
- 2) Todos os valores desta tabela são expressos em Reais (R\$);
- 3) A tabela poderá ser alterada sem aviso prévio;
- 4) Valores promocionais para negociações que não envolvam dação;

IMPLANTAÇÃO:



01	02
Av. Encantado	