

TABELA DE VENDA | UNIDADES DE INVESTIDORES

Empreendimento	Unidade	Área Privativa Coberta (m²)	Terraço (m²)	Área Privativa Total (m²)	Tipologia	Box	Implantação	Valor da Unidade
iO Boa Vista Pronto Para Morar Rua Francisco Petuco, 288 - Boa Vista	402	s/box		44,35	1 Dormitório	01		De: 437.850 Por: 415.957
	702	44,35		44,35	1 Dormitório	25		De: 532.200 Por: 480.000
	901	126,96	26,23	153,19	2 Dormitórios	37 D		De: 1.761.685 Por: 1.673.600
	902	105,46	20,59	126,05	3 Dormitórios	26 e 27		1.575.625
Cine Teatro Presidente Pronto Para Morar Avenida Benjamin Constant, 1767 - Floresta	1102	41,18		41,18	Studio	426		479.000
Square Garden Pronto Para Morar Luiz Manoel gonzaga, 23 - Petrópolis	302	140,00	80,00	220,00	3 Dormitórios	22-32D-33D		2.199.000
My Urban Pronto Para Morar Rua Primeiro de Setembro, 340 - Partenon	501 T.A	51,00		51,00	2 Dormitório	43		249.000

1) Todos os valores desta tabela são expressos em Reais (R\$);
 2) As parcelas serão corrigidas pelo INCC-M até a data de expedição do habite-se, após esta data serão corrigidas pelo IGP-M + 1%;

TABELA DE VENDA | UNIDADES DE INVESTIDORES

02/04/2026

Empreendimento	Unidade	Área Privativa Coberta (m ²)	Terraço (m ²)	Área Privativa Total (m ²)	Tipologia	Box	Implantação	Valor da Unidade
----------------	---------	--	---------------------------	--	-----------	-----	-------------	------------------

3) A tabela poderá ser alterada sem aviso prévio;