



## TABELA DE VENDA | iO Petrópolis

Av. Lavras, 213 - Petrópolis  
Previsão de Entrega: Empreendimento Pronto

Data de Atualização

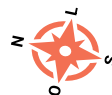
30/04/2026

Unidade	Área Privativa Coberta (m <sup>2</sup> )	Terraço (m <sup>2</sup> )	Área Privativa Total (m <sup>2</sup> )	Tipologia	Vagas	Implantação	Valor	25%	5%	70%
								Entrada (1x)	Chaves	Financiamento
301	44,98	49,92	94,90	1 Dorm	8		De: 746.000 Por: 599.000	149.750	29.950	419.300
304	77,69	48,60	126,29	2 Dorms	31 D		1.399.000	349.750	69.950	979.300
403	44,33		44,33	1 Dorm	30		815.000	203.750	40.750	570.500
601	44,98		44,98	1 Dorm	29		De: 611.000 Por: 539.000	134.750	26.950	377.300
602	44,33		44,33	1 Dorm	23		De: 713.000 Por: 599.000	149.750	29.950	419.300
702	44,33		44,33	1 Dorm	20		713.000	178.250	35.650	499.100
802	44,33		44,33	1 Dorm	2		643.000	160.750	32.150	450.100
803	44,33		44,33	1 Dorm	1		768.000	192.000	38.400	537.600

### TEXTO LEGAL:

- 1) As parcelas serão corrigidas pelo INCC-M até a data de expedição do habite-se, após esta data serão corrigidas pelo IGP-M + 1%;
- 2) Todos os valores desta tabela são expressos em Reais (R\$);
- 3) A tabela poderá ser alterada sem aviso prévio;
- 4) Unidades decoradas;
- 5) Valores promocionais para negociações que não envolvam dação;
- 6) Unidades semi-mobiliadas com piso cerâmico e marcenaria (verificar memorial com a incorporadora).

### IMPLANTAÇÃO:



AV. LAVRAS

