



TABELA DE VENDA | iO Petrópolis

Av. Lavras, 213 - Petrópolis
Previsão de Entrega: Empreendimento Pronto

Data de Atualização

02/04/2026

Unidade	Área Privativa Coberta (m ²)	Terraço (m ²)	Área Privativa Total (m ²)	Tipologia	Vagas	Implantação	Valor	25%	5%	70%
								Entrada (1x)	Chaves	Financiamento
301	44,98	49,92	94,90	1 Dorm	8		De: 738.000 Por: 599.000	149.750	29.950	419.300
304	77,69	48,60	126,29	2 Dorms	31 D		1.385.000	346.250	69.250	969.500
403	44,33		44,33	1 Dorm	30		807.000	201.750	40.350	564.900
601	44,98		44,98	1 Dorm	29		De: 605.000 Por: 539.000	134.750	26.950	377.300
602	44,33		44,33	1 Dorm	23		De: 706.000 Por: 599.000	149.750	29.950	419.300
702	44,33		44,33	1 Dorm	20		706.000	176.500	35.300	494.200
802	44,33		44,33	1 Dorm	2		636.000	159.000	31.800	445.200
803	44,33		44,33	1 Dorm	1		760.000	190.000	38.000	532.000

TEXTO LEGAL:

- 1) As parcelas serão corrigidas pelo INCC-M até a data de expedição do habite-se, após esta data serão corrigidas pelo IGP-M + 1%;
- 2) Todos os valores desta tabela são expressos em Reais (R\$);
- 3) A tabela poderá ser alterada sem aviso prévio;
- 4) Unidades decoradas;
- 5) Valores promocionais para negociações que não envolvam dação;
- 6) Unidades semi-mobiliadas com piso cerâmico e marcenaria (verificar memorial com a incorporadora).

IMPLANTAÇÃO:



AV. LAVRAS

