



TABELA DE VENDA | iO Petrópolis

Av. Lavras, 225 - Petrópolis

Previsão de Entrega: fevereiro/25

Data de Atualização

07/01/2025

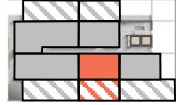
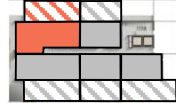
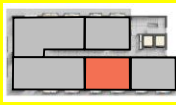
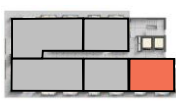
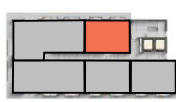
Unidade	Área Privativa Coberta (m ²)	Terraço (m ²)	Área Privativa Total (m ²)	Tipologia	Vagas	Implantação	Valor	25%	5%	70%
								Entrada (1x)	Chaves	Financiamento
301	44,98	49,92	94,90	1 Dorm	8		De: 871.000 Por: 729.000	182.250	36.450	510.300
303	44,33	35,74	80,07	1 Dorm	6		De: 847.000 Por: 709.000	177.250	35.450	496.300
304	77,69	48,60	126,29	2 Dorms	38D		De: 1.624.000 Por: 1.369.000	342.250	68.450	958.300
401	44,98		44,98	1 Dorm	28		De: 648.000 Por: 519.000	129.750	25.950	363.300
403	44,33		44,33	1 Dorm	30		788.000	197.000	39.400	551.600
504	77,69		77,69	2 Dorms	14dep		1.233.000	308.250	61.650	863.100
601	44,98		44,98	1 Dorm	29		691.000	172.750	34.550	483.700
602	44,33		44,33	1 Dorm	23		691.000	172.750	34.550	483.700



TABELA DE VENDA | iO Petrópolis

Av. Lavras, 225 - Petrópolis

Previsão de Entrega: fevereiro/25

Data de Atualização

07/01/2025

Unidade	Área Privativa Coberta (m ²)	Terraço (m ²)	Área Privativa Total (m ²)	Tipologia	Vagas	Implantação	Valor	25%	5%	70%
								Entrada (1x)	Chaves	Financiamento
603	44,33		44,33	1 Dorm	24		691.000	172.750	34.550	483.700
701	44,98		44,98	1 Dorm	19		707.000	176.750	35.350	494.900
702	44,33		44,33	1 Dorm	20		707.000	176.750	35.350	494.900
703	44,33		44,33	1 Dorm	21		707.000	176.750	35.350	494.900
802	44,33		44,33	1 Dorm	2		742.000	185.500	37.100	519.400
803	44,33		44,33	1 Dorm	1		742.000	185.500	37.100	519.400
1102	51,50	27,36	78,86	1 Dorm	11dep		De: 1.299.000 Por: 1.089.000	272.250	54.450	762.300

TEXTO LEGAL:

- 1) As parcelas serão corrigidas pelo INCC-M até a data de expedição do habite-se, após esta data serão corrigidas pelo IGP-M + 1%;
- 2) Todos os valores desta tabela são expressos em Reais (R\$);
- 3) A tabela poderá ser alterada sem aviso prévio;
- 4) Unidades decoradas;
- 5) Valores promocionais para negociações que não envolvam dação;

IMPLANTAÇÃO:



AV. LAVRAS

