



TABELA DE VENDA | Nino 775

Rua General Caldwell, 775 - Menino Deus
Previsão de Entrega: novembro/26

Data de Atualização
06/01/2026

Unidade	Área Privativa (m²)	Tipologia	Vagas	Valor	20%	5%	5%	5%	65%
					Entrada (3x)	Mensais (6x)	Reforços (1x)	Chaves	Financiamento
201	145,59	3 Suítes Garden	24 25	2.222.000	148.133	18.517	111.100	111.100	1.444.300
301	129,21	3 Suítes	18 19	De: 1.893.000 Por: 1.549.000	103.267	12.908	77.450	77.450	1.006.850
401	129,21	3 Suítes	28 29	1.932.000	128.800	16.100	96.600	96.600	1.255.800
501	129,21	3 Suítes	26 27	1.971.000	131.400	16.425	98.550	98.550	1.281.150
601	129,21	3 Suítes	24 25	2.011.000	134.067	16.758	100.550	100.550	1.307.150
701	129,21	3 Suítes	55 56	2.051.000	136.733	17.092	102.550	102.550	1.333.150
801	129,21	3 Suítes	53 54	2.092.000	139.467	17.433	104.600	104.600	1.359.800
901	129,21	3 Suítes	51 52	2.134.000	142.267	17.783	106.700	106.700	1.387.100
1001	129,21	3 Suítes	45 46	2.178.000	145.200	18.150	108.900	108.900	1.415.700
1101	129,21	3 Suítes	47 48	2.222.000	148.133	18.517	111.100	111.100	1.444.300
202	117,39	2 Dorms. Garden	36 D	1.311.000	87.400	10.925	65.550	65.550	852.150
402	80,27	2 Dorms.	02 D	De: 1.092.000 Por: 959.000	63.933	7.992	47.950	47.950	623.350
802	80,27	2 Dorms.	04 D	1.186.000	79.067	9.883	59.300	59.300	770.900
902	80,27	2 Dorms.	05 D	1.212.000	80.800	10.100	60.600	60.600	787.800
1002	80,27	2 Dorms.	35 D	1.236.000	82.400	10.300	61.800	61.800	803.400
1102	80,27	2 Dorms.	34 D	1.261.000	84.067	10.508	63.050	63.050	819.650
1202	80,27	2 Dorms.	09 D	1.286.000	85.733	10.717	64.300	64.300	835.900
1302	80,27	2 Dorms.	10 D	1.311.000	87.400	10.925	65.550	65.550	852.150
503	95,48	3 Dorms.	40 D	De: 1.385.000 Por: 1.199.000	79.933	9.992	59.950	59.950	779.350
703	95,48	3 Dorms.	15 D	1.442.000	96.133	12.017	72.100	72.100	937.300
803	95,48	3 Dorms.	14 D	1.471.000	98.067	12.258	73.550	73.550	956.150
903	95,48	3 Dorms.	32 D	1.500.000	100.000	12.500	75.000	75.000	975.000
1003	95,48	3 Dorms.	33 D	1.530.000	102.000	12.750	76.500	76.500	994.500
1103	95,48	3 Dorms.	06 D	1.560.000	104.000	13.000	78.000	78.000	1.014.000
504	112,84	3 Dorms.	39 D	1.650.000	110.000	13.750	82.500	82.500	1.072.500
604	112,84	3 Dorms.	37 D	1.688.000	112.533	14.067	84.400	84.400	1.097.200
704	112,84	3 Dorms.	11 D lado a lado	1.723.000	114.867	14.358	86.150	86.150	1.119.950
1004	112,84	3 Dorms.	49 50	1.827.000	121.800	15.225	91.350	91.350	1.187.550
1104	112,84	3 Dorms.	43 44	1.864.000	124.267	15.533	93.200	93.200	1.211.600



TABELA DE VENDA | Nino 775

Rua General Caldwell, 775 - Menino Deus
Previsão de Entrega: novembro/26

Data de Atualização
06/01/2026

					20%	5%	5%	5%	65%
Unidade	Área Privativa (m²)	Tipologia	Vagas	Valor	Entrada (3x)	Mensais (6x)	Reforços (1x)	Chaves	Financiamento

TEXTO LEGAL:

- 1) As parcelas serão corrigidas pelo INCC-M até a data de expedição do habite-se, após esta data serão corrigidas pelo IGP-M + 1%;
- 2) Todos os valores desta tabela são expressos em Reais (R\$);
- 3) A tabela poderá ser alterada sem aviso prévio;
- 4) Valores promocionais para negociações que não envolvam dação;

IMPLANTAÇÃO:

