



TABELA DE VENDA | Nino 775

Rua General Caldwell, 775 - Menino Deus
Previsão de Entrega: novembro/26

Data de Atualização
01/07/2026

Unidade	Área Privativa (m²)	Tipologia	Vagas	Valor	30%	70%
					Entrada (3x)	Financiamento
301	129,21	3 Suítes	18 19	De: 1.959.000 Por: 1.549.000	154.900	1.084.300
401	129,21	3 Suítes	28 29	1.985.000	198.500	1.389.500
501	129,21	3 Suítes	26 27	2.025.000	202.500	1.417.500
601	129,21	3 Suítes	24 25	2.067.000	206.700	1.446.900
701	129,21	3 Suítes	55 56	2.108.000	210.800	1.475.600
801	129,21	3 Suítes	53 54	2.159.000	215.900	1.511.300
901	129,21	3 Suítes	51 52	2.209.000	220.900	1.546.300
1001	129,21	3 Suítes	45 46	2.257.000	225.700	1.579.900
1101	129,21	3 Suítes	47 48	2.299.000	229.900	1.609.300
202	117,39	2 Dorms. Garden	36 D	1.355.000	135.500	948.500
902	80,27	2 Dorms.	05 D	De: 1.258.000 Por: 999.000	99.900	699.300
1002	80,27	2 Dorms.	35 D	1.279.000	127.900	895.300
1102	80,27	2 Dorms.	34 D	1.309.000	130.900	916.300
1202	80,27	2 Dorms.	09 D	1.329.000	132.900	930.300
1302	80,27	2 Dorms.	10 D	1.359.000	135.900	951.300
503	95,48	3 Dorms.	39 D	De: 1.439.000 Por: 1.199.000	119.900	839.300
703	95,48	3 Dorms.	15 D	1.489.000	148.900	1.042.300
803	95,48	3 Dorms.	14 D	1.519.000	151.900	1.063.300
903	95,48	3 Dorms.	32 D	1.549.000	154.900	1.084.300
1003	95,48	3 Dorms.	33 D	1.579.000	157.900	1.105.300
1103	95,48	3 Dorms.	06 D	1.619.000	161.900	1.133.300
604	112,84	3 Dorms.	37 D	1.749.000	174.900	1.224.300
704	112,84	3 Dorms.	11 D lado a lado	1.789.000	178.900	1.252.300
1004	112,84	3 Dorms.	49 50	1.889.000	188.900	1.322.300
1104	112,84	3 Dorms.	43 44	1.929.000	192.900	1.350.300



TABELA DE VENDA | Nino 775

Rua General Caldwell, 775 - Menino Deus
Previsão de Entrega: novembro/26

Data de Atualização
01/07/2026

30%70%

Unidade	Área Privativa (m²)	Tipologia	Vagas	Valor	Entrada (3x)	Financiamento
---------	---------------------	-----------	-------	-------	--------------	---------------

TEXTO LEGAL:

- 1) As parcelas serão corrigidas pelo INCC-M até a data de expedição do habite-se, após esta data serão corrigidas pelo IGP-M + 1%;
- 2) Todos os valores desta tabela são expressos em Reais (R\$);
- 3) A tabela poderá ser alterada sem aviso prévio;
- 4) **Valores promocionais para negociações que não envolvam dação;**

IMPLANTAÇÃO:



04	03	02	01
----	----	----	----

RUA GENERAL CALDWELL

RUA GONÇALVES DIAS