

| Unidade | Área Privativa Coberta (m <sup>2</sup> ) | Área Privativa Descoberta (m <sup>2</sup> ) | Área Privativa Total (m <sup>2</sup> ) | Tipologia | Vagas    | Valor     | 20%          | 5%           | 0%            | 5%     | 70%           |
|---------|--|---|--|-----------|----------|-----------|--------------|--------------|---------------|--------|---------------|
|         |  |   |  |           |          |           | Entrada (3x) | Mensais (5x) | Reforços (0x) | Chaves | Financiamento |
| 201     | 102,73                                   | 158,3                                       | 261,03                                 | 3 Dorms.  | 28D dep. | 1.890.000 | 126.000      | 18.900       | #DIV/0!       | 94.500 | 1.323.000     |
| 202     | 65,94                                    | 148,43                                      | 214,37                                 | 2 Dorms.  | 25D dep. | 1.396.000 | 93.067       | 13.960       | #DIV/0!       | 69.800 | 977.200       |
| 203     | 65,94                                    | 99,78                                       | 165,72                                 | 2 Dorms.  | 30D dep. | 1.150.000 | 76.667       | 11.500       | #DIV/0!       | 57.500 | 805.000       |
| 302     | 67,3                                     |   | 67,30                                  | 2 Dorms.  | 01 dep.  | 887.000   | 59.133       | 8.870        | #DIV/0!       | 44.350 | 620.900       |
| 303     | 67,3                                     |   | 67,30                                  | 2 Dorms.  | 16       | 849.000   | 56.600       | 8.490        | #DIV/0!       | 42.450 | 594.300       |
| 402     | 72,47                                    |   | 72,47                                  | 2 Dorms.  | 27D dep. | 1.010.000 | 67.333       | 10.100       | #DIV/0!       | 50.500 | 707.000       |
| 403     | 72,47                                    |   | 72,47                                  | 2 Dorms.  | 26D dep. | 989.000   | 65.933       | 9.890        | #DIV/0!       | 49.450 | 692.300       |
| 502     | 67,3                                     |   | 67,30                                  | 2 Dorms.  | 02D dep. | 988.000   | 65.867       | 9.880        | #DIV/0!       | 49.400 | 691.600       |
| 602     | 72,47                                    |   | 72,47                                  | 2 Dorms.  | 15D dep. | 1.097.000 | 73.133       | 10.970       | #DIV/0!       | 54.850 | 767.900       |
| 702     | 67,3                                     |   | 67,30                                  | 2 Dorms.  | 07D dep. | 1.048.000 | 69.867       | 10.480       | #DIV/0!       | 52.400 | 733.600       |
| 801     | 109,76                                   |   | 109,76                                 | 3 Dorms.  | 11D dep. | 1.606.000 | 107.067      | 16.060       | #DIV/0!       | 80.300 | 1.124.200     |
| 902     | 67,3                                     |   | 67,30                                  | 2 Dorms.  | 08D dep. | 1.117.000 | 74.467       | 11.170       | #DIV/0!       | 55.850 | 781.900       |
| 903     | 67,3                                     |   | 67,30                                  | 2 Dorms.  | 09D dep. | 1.068.000 | 71.200       | 10.680       | #DIV/0!       | 53.400 | 747.600       |
| 1001    | 109,76                                   |   | 109,76                                 | 3 Dorms.  | 14D dep. | 1.649.000 | 109.933      | 16.490       | #DIV/0!       | 82.450 | 1.154.300     |
| 1003    | 72,47                                    |   | 72,47                                  | 2 Dorms.  | 13D dep. | 1.185.000 | 79.000       | 11.850       | #DIV/0!       | 59.250 | 829.500       |
| 1101    | 104,98                                   |   | 104,98                                 | 3 Dorms.  | 06D dep. | 1.579.000 | 105.267      | 15.790       | #DIV/0!       | 78.950 | 1.105.300     |

| Unidade | Área Privativa Coberta (m <sup>2</sup> ) | Área Privativa Descoberta (m <sup>2</sup> ) | Área Privativa Total (m <sup>2</sup> ) | Tipologia | Vagas    | Valor     | 20%          | 5%           | 0%            | 5%     | 70%           |
|---------|--|---|--|-----------|----------|-----------|--------------|--------------|---------------|--------|---------------|
|         |  |   |  |           |          |           | Entrada (3x) | Mensais (5x) | Reforços (0x) | Chaves | Financiamento |
| 1102    | 67,3                                     |   | 67,30                                  | 2 Dorms.  | 12D dep. | 1.168.000 | 77.867       | 11.680       | #DIV/0!       | 58.400 | 817.600       |
| 1103    | 67,3                                     |   | 67,30                                  | 2 Dorms.  | 10D dep. | 1.128.000 | 75.200       | 11.280       | #DIV/0!       | 56.400 | 789.600       |

**TEXTO LEGAL:**

- 1) As parcelas serão corrigidas pelo INCC-M até a data de expedição do habite-se, após esta data serão corrigidas pelo IGP-M + 1%;
- 2) Todos os valores desta tabela são expressos em Reais (R\$);
- 3) A tabela poderá ser alterada sem aviso prévio;
- 4) Unidades decoradas;
- 5) Valores promocionais para negociações que não envolvam dação;

**IMPLANTAÇÃO:**



RUA DARIO PEDERNEIRAS

|    |    |
|----|----|
| 01 | 02 |
|    | 03 |