



TABELA DE VENDA | iO Jaime Telles

Rua Jaime Telles, 136 - Petrópolis

Previsão de Entrega: Abril/23

Data de Atualização

04/01/2022

Unidade	Área Privativa Coberta (m ²)	Terraço (m ²)	Área Privativa Total (m ²)	Tipologia	Vaga	Implantação	Valor	17%	6%	7,50%	5%	65%
								Entrada (Ato/30/60)	13 Mensais	2 Reforços (8º e 14º mês)	Chaves	Financiamento
201	65,75	28,11	93,86	2 Dormitórios	46 D		961.000,00	54.456,67	4.065,77	36.037,50	48.050,00	624.650,00
203	47,55		47,55	1 Dormitório	23		428.000,00	24.253,33	1.810,77	16.050,00	21.400,00	278.200,00
204	47,55		47,55	1 Dormitório	13		630.000,00	35.700,00	2.665,38	23.625,00	31.500,00	409.500,00
205	47,55		47,55	1 Dormitório	21		428.000,00	24.253,33	1.810,77	16.050,00	21.400,00	278.200,00
206	47,55		47,55	1 Dormitório	12		630.000,00	35.700,00	2.665,38	23.625,00	31.500,00	409.500,00
208	47,55		47,55	1 Dormitório	11		630.000,00	35.700,00	2.665,38	23.625,00	31.500,00	409.500,00
209	69,13		69,13	2 Dormitórios	41		893.000,00	50.603,33	3.778,08	33.487,50	44.650,00	580.450,00
301	65,75		65,75	2 Dormitórios	43		747.000,00	42.330,00	3.160,38	28.012,50	37.350,00	485.550,00
302	51,1		51,1	1 Dormitório	01		670.000,00	37.966,67	2.834,62	25.125,00	33.500,00	435.500,00
303	47,55		47,55	1 Dormitório	19		452.000,00	25.613,33	1.912,31	16.950,00	22.600,00	293.800,00
304	47,55		47,55	1 Dormitório	05		645.000,00	36.550,00	2.728,85	24.187,50	32.250,00	419.250,00



TABELA DE VENDA | iO Jaime Telles

Rua Jaime Telles, 136 - Petrópolis

Previsão de Entrega: Abril/23

Data de Atualização

04/01/2022

Unidade	Área Privativa Coberta (m ²)	Terraço (m ²)	Área Privativa Total (m ²)	Tipologia	Vaga	Implantação	Valor	17%	6%	7,50%	5%	65%
								Entrada (Ato/30/60)	13 Mensais	2 Reforços (8º e 14º mês)	Chaves	Financiamento
305	47,55		47,55	1 Dormitório	18		452.000,00	25.613,33	1.912,31	16.950,00	22.600,00	293.800,00
308	72,07	43,61	115,68	2 Dormitórios	24 25		1.518.000,00	86.020,00	6.422,31	56.925,00	75.900,00	986.700,00
401	65,75		65,75	2 Dormitórios	42		893.000,00	50.603,33	3.778,08	33.487,50	44.650,00	580.450,00
403	47,55		47,55	1 Dormitório	16		572.000,00	32.413,33	2.420,00	21.450,00	28.600,00	371.800,00
404	47,55		47,55	1 Dormitório	06		659.000,00	37.343,33	2.788,08	24.712,50	32.950,00	428.350,00
405	77,55	54,95	132,5	2 Dormitórios	28 29		1.663.000,00	94.236,67	7.035,77	62.362,50	83.150,00	1.080.950,00
501	65,75		65,75	2 Dormitórios	40		903.000,00	51.170,00	3.820,38	33.862,50	45.150,00	586.950,00
504	47,55		47,55	1 Dormitório	02		670.000,00	37.966,67	2.834,62	25.125,00	33.500,00	435.500,00
601	65,75		65,75	2 Dormitórios	39		927.000,00	52.530,00	3.921,92	34.762,50	46.350,00	602.550,00
604	47,55		47,55	1 Dormitório	53		680.000,00	38.533,33	2.876,92	25.500,00	34.000,00	442.000,00



TABELA DE VENDA | iO Jaime Telles

Rua Jaime Telles, 136 - Petrópolis

Previsão de Entrega: Abril/23

Data de Atualização

04/01/2022

Unidade	Área Privativa Coberta (m ²)	Terraço (m ²)	Área Privativa Total (m ²)	Tipologia	Vaga	Implantação	Valor	17%	6%	7,50%	5%	65%
								Entrada (Ato/30/60)	13 Mensais	2 Reforços (8º e 14º mês)	Chaves	Financiamento
605	48,24	23,22	71,46	1 Dormitório	32		983.000,00	55.703,33	4.158,85	36.862,50	49.150,00	638.950,00
703	54,31	29,19	83,5	1 Dormitório	30		1.173.000,00	66.470,00	4.962,69	43.987,50	58.650,00	762.450,00
704	72,07	23,22	95,29	2 Dormitórios	26 27		1.340.000,00	75.933,33	5.669,23	50.250,00	67.000,00	871.000,00
803	48,29	23,22	71,51	1 Dormitório	31		1.037.000,00	58.763,33	4.387,31	38.887,50	51.850,00	674.050,00
804	61,14	29,19	90,33	1 Dormitório (Duplex)	44 D		1.215.000,00	68.850,00	5.140,38	45.562,50	60.750,00	789.750,00
1002	75,98	21,71	97,69	2 Dormitórios	33 34		1.432.000,00	81.146,67	6.058,46	53.700,00	71.600,00	930.800,00

1) As parcelas serão corrigidas pelo INCC-M até a data de expedição do habite-se, após esta data serão corrigidas pelo IGP-M + 1%;

2) Todos os valores desta tabela são expressos em Reais (R\$);

3) A tabela poderá ser alterada sem aviso prévio;

4) Valor promocional para negociações que não envolvam dação



RUA JAIME TELES